

11110  
06.06.2022



Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
Посл. бр. 8 Ст 7/2022  
02.06.2022. године  
Београд  
Масарикова бр. 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ  
Ова одлука постала је правоснажна  
дана 15.06.2022 године.

БЕОГРАД

Дана 30.06.



ШЕФ  
ВЕЛПАНИЈИНЕ  
ПИСАРНИЦЕ

**ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ**, стечајни судија Жељко Муњица, одлучујући о предлогу предлагача ЛУКИЋ УРОША из Београда, ул. Господар Јованова бр. 46, ЈМБГ 2207984710020, чији је пуномоћник Владимир Б. Илић, адвокат из Београда, ул. Дубљанска бр. 24, за покретање стечајног поступка над стечајним дужником „EU INVEST GRADNJA“ доо Београд, ул. Вељка Дугошевића бр. 29а локал, матични број 17405012, ПИБ 101721327, чији је пуномоћник Александар Лисавац, адвокат из Београда, ул. Шумадијски трг бр. 1, донео је ван рочишта дана 02.06.2022. године, следеће

## РЕШЕЊЕ

**I КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је предлог за покретање стечајног поступка, поднет дана 13.01.2022. године, од стране предлагача ЛУКИЋ УРОША из Београда, ул. Господар Јованова бр. 46, ЈМБГ 2207984710020, над стечајним дужником „EU INVEST GRADNJA“ доо Београд, ул. Вељка Дугошевића бр. 29а локал, матични број 17405012, ПИБ 101721327, **ПОВУЧЕН**.

**II** Обуставља се претходни стечајни поступак покренут Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 7/2022 од 17.01.2022. године и отказује се рочиште заказано за 08.06.2022. године, у 11:00 часова.

## Образложење

Дана 13.01.2022. године, предлагач је преко пуномоћника поднео предлог за покретање стечајног поступка над дужником „EU INVEST GRADNJA“ доо Београд, ул. Вељка Дугошевића бр. 29а локал, матични број 17405012, ПИБ 101721327, из стечајног разлога трајнија неспособност плаћања. У образложењу предлога је навео да је предлагач поверилац доспелог и неизмиреног потраживања према дужнику у укупном износу од 1.873.572,65 динара, те како дужник није извршио своје уговорне обавезе нити надокнадио штету, предлагач је покренуо судски поступак пред Првим основним судом у Београду. Истакао је да је са дужником дана 04.06.2015. године, пред јавним бележником Ђорђем Сибиновићем, под бројем ОПУ: 510/2015, као купац, закључио Уговор о продаји непокретности у изградњи, и то стана број 12, улаз А, површине 143,42м<sup>2</sup> у стамбеном објекту у Београду, у улици Вељка Дугошевића бр. 29Д, који је изграђен на грађевинској парцели 3.3, формираној

д грађевинске парцеле 2166/44 КО Звездара. Чланом 2. предметног уговора одређена је купопродајна цена у укупном износу од 80.000,00 евра, коју је купац извршио у свему према уговору, а чланом 3. продавац, овде дужник је обавезан да предметну зграду и стан који је предмет уговора о купопродаји, заврши у целости, у својој организацији и о свом трошку, а у свему у складу са инвестиционо-техничком документацијом, опремом и материјалом стандардног квалитета, са изведеним инсталацијама и обезбеђеним прикључцима на водоводну, канализациону, ел. дистрибутивну мрежу, као и да уведе систем грејања. Истакао је да је у међувремену дошло до финансијских поремећаја у пословању дужника и да исти није извршио своје уговорне обавезе, те је на тај начин неспорно проузроковао штету предлагачу, који је био принуђен да из сопствених средстава даље финансира завршетак и озакоњење предметног објекта. Навео је да је, у складу са одлукама скупштине станара стамбене заједнице, у циљу реализације завршетка објекта, довођења истог у фазу функционалности и употребљивости, као и коначног озакоњења, извршио плаћања у укупном износу од 1.873.572,65 динара. Предложио је да суд покрене претходни стечајни поступак и да се, сходно одредбама члана 56. став 3. Закона о стечају, за стечајног управника именује Алекса Нађ из Београда, ул. Улцињска бр. 1а.

Решењем овог суда 8 Ст 7/2022 од 17.01.2022. године, покренут је претходни стечајни поступак за утврђивање разлога за отварање стечајног поступка над дужником „EU INVEST GRADNJA“ доо Београд, ул. Вељка Дугошевића бр. 29а локал, матични број 17405012, ПИБ 101721327.

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 7/2022 од 21.02.2022. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником „EU INVEST GRADNJA“ доо Београд, ул. Вељка Дугошевића бр. 29а локал, матични број 17405012, ПИБ 101721327.

Решењем Привредног апелационог суда у Београду 8 Пвж 98/22 од 20.04.2022. године, укинута је Решење Привредног суда у Београду 8 Ст 7/2022 од 21.02.2022. године и списи предмета су враћени првостепеном суду на поновно одлучивање.

Поднеском од 01.06.2022. године, пун. предлагача Лукић Уроша из Београда, ул. Господар Јованова бр. 46, ЈМБГ 2207984710020, повукао је предлог за покретање стечајног поступка од 13.01.2022. године.

Како је у конкретном случају предлагач повукао предлог за покретање стечајног поступка, суд је на основу одредбе члана 58 Закона о стечају, донео одлуку као у изреци решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у року од осам дана од дана пријема писаног отправака истог, а преко овог суда.

**Стечајни судија**

Жељко Муњиза  
за тачност отправка